

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 76912-2016 z dnia 2016-04-05 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Ropczyce

1. Przedmiotem zamówienia pn. Rozbudowa i remont budynku zaplecza na stadionie sportowym w Gnojnicy - I etap jest wykonanie stanu surowego zamkniętego rozbudowy istniejącego budynku socjalnego o część gospodarczą (pom. nr od 0-10 do 0-15),...

Termin składania ofert: 2016-04-20

---

## **Ropczyce: Rozbudowa i remont budynku zaplecza na stadionie sportowym w Gnojnicy - I etap**

**Numer ogłoszenia: 117650 - 2016; data zamieszczenia: 11.05.2016**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 76912 - 2016r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Ropczyce, ul. Krisego 1/30, 39-100 Ropczyce, woj. podkarpackie, tel. (017) 2210550, faks (017) 2210555.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Rozbudowa i remont budynku zaplecza na stadionie sportowym w Gnojnicy - I etap.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia pn. Rozbudowa i remont budynku zaplecza na stadionie sportowym w Gnojnicy - I etap jest wykonanie stanu surowego zamkniętego rozbudowy istniejącego budynku socjalnego o część gospodarczą (pom. nr od 0-10 do 0-15), rozbudowa jako budynek parterowy z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony, zlokalizowany w Gnojnicy na działce o nr ew. 3288 (w kierunku południowo-wschodnim) o powierzchni użytkowej rozbudowy 75,31 m<sup>2</sup>, zgodnie z projektami budowlanymi i wykonawczymi stanowiącymi załącznik Nr 2 do SIWZ, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiącą załącznik Nr 2 do SIWZ oraz przedmiarem robót stanowiącym załącznik Nr 3 do SIWZ. 2. Zamówienie obejmuje wykonanie robót w zakresie i rodzaju określonym w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia oraz w przedmiarach robót (przedmiary robót mają charakter pomocniczy, a ilości podane w nich mają charakter orientacyjny) stanowiących załącznik Nr 3 do SIWZ, w

tym wykonanie m.in. następujących robót, w sposób niżej opisany: 2.1 wykonanie robót ziemnych, 2.2 wykonanie robót rozbiórkowych i demontażowych w tym m.in. częściowy demontaż balustrady, rozbiórka części posadzki istniejącego tarasu, demontaż części zadaszenia istniejącego budynku z przestawieniem słupka, demontaż płyt drogowych, wykucie otworu na podeście wraz z montażem słupka, demontaż drzwi od strony południowo-zachodniej na poddaszu istniejącego budynku, wybicie nowego otworu (przejście na strych części istniejącej), 2.3 wykonanie stóp i ław fundamentowych żelbetonowych nowoprojektowanego budynku na podkładzie z chudego betonu, wykonanie ścian nośnych fundamentowych żelbetonowych oraz słupów żelbetonowych zakotwionych do nowoprojektowanych stóp fundamentowych, 2.4 wykonanie izolacji poziomej stóp i ław fundamentowych - 2 x papa termozgrzewalna (podkładowa i nawierzchniowa), 2.5 wykonanie izolacji pionowej przeciwwilgociowej ściany fundamentowej z mas KMB np: 2 x hydroizolacja bitumiczna PCI Pecimor 2K oraz termicznej płytą styrodur (polistyrenem ekstrudowanym) o gr. 12 cm zabezpieczonej od strony gruntu folią kubełkową, 2.6 oczyszczenie, otynkowanie oraz wykonanie izolacji pionowej przeciwwilgociowej istniejącej ściany fundamentowej od strony południowo-zachodniej z mas KMB np: 2 x hydroizolacja bitumiczna PCI Pecimor 2K oraz termicznej płytą styrodur (polistyrenem ekstrudowanym) o gr. 8 cm zabezpieczonej od strony gruntu folią kubełkową, 2.7 wykonanie drenażu opaskowego wokół nowoprojektowanego budynku oraz wzdłuż istniejącego budynku od strony południowo-zachodniej wraz z wykonaniem wylotu do istniejącego rowu i montażem klapy zwrotnej, wykonanie studni rewizyjnych drenażowych, zabezpieczenie drenażu geowłókniną, wykonanie obsypki żwirowej o frakcji od 2 mm do 20 mm, 2.8 zasypanie fundamentów piaskiem z zagęszczeniem, wykonanie izolacji poziomej z papy pod ściany murowane, murowanie ścian zewnętrznych i wewnętrznych konstrukcyjnych bloczkami silikatowymi o gr. 24 cm i 18 cm, zamurowanie otworu w ścianie szczytowej od strony południowo-wschodniej na poddaszu budynku istniejącego, 2.9 wykonanie kominów w tym ich omurowanie ponad dachem gr. 6,5 cm cegłą klinkierową, wykonanie czapek kominowych, montaż kratki wentylacyjnych, 2.10 wykonanie stropu gęsto żebrowego z belkami wstępnie sprężonymi, wykonanie rdzeni żelbetonowych, wykonanie wieńców żelbetonowych, wykonanie belek żelbetonowych, nadproży, 2.11 wykonanie więźby dachowej płatwiowo-kleszczowej wraz z łożeniem i pokryciem wiatroizolacją (folią wstępnego krycia - wysokoparoprzepuszczalną), wykonanie pokrycia blachodachówką, 2.12 montaż obróbek blacharskich, wykonanie ław kominiarskich i stopni kominiarskich, śniegołapów 2.13 montaż rynien i rur spustowych z PVC, 2.14 montaż stolarki drzwiowej zewnętrznej (drzwi o symbolu Dz1 i Dz2 - aluminiowe oraz Dz3 - brama segmentowa) i okiennej z nawiewnikami higrosterowanymi w nowoprojektowanej części w tym okno o symbolu O10 - EI30, 2.15 wykonanie instalacji odgromowej, części doziemnej (uziomu otokowego budynku) dla części nowoprojektowanej wraz ze złączem kontrolnym oraz wzdłuż istniejącego budynku od strony południowo-zachodniej, 2.16 montaż wylazu dachowego, 2.17 wykonanie podsypki piaskowej zagęszczonej o gr. 30 cm (pod warstwy posadzkowe), 2.18 wykonanie ścianek działowych w nowoprojektowanym budynku z bloczków silikatowych o gr. 12 cm wraz z nadprożami, izolacją przeciwwilgociową pod ścianki i fundamentem betonowym, 2.19 skrócenie istniejącego przyłącza napowietrznego elektroenergetycznego i zamontowanie go na dobudowanym budynku, pod przyłączem zamontowanie skrzynki licznikowej TL i wyłącznika głównego

obiektu, przepięcie istniejącej skrzynki bezpiecznikowej (istniejący budynek po wykonaniu nowego przyłącza winien być nadal zasilany w energię elektryczną). 3. Dodatkowo w ramach zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do: - wykonania zabezpieczenia istniejących fundamentów na czas prowadzenia robót ziemnych, - odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób postronnych, - ścisłej współpracy z Użytkownikiem istniejącego budynku, - zapewnienia obsługi geodezyjnej w tym do opracowania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, - wykonania niezbędnych prób i odbiorów, - przygotowania niezbędnych dokumentów wymaganych do realizacji jak: oświadczenia kierownika budowy, kierowników robót, zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. 4. Dodatkowe informacje i wymagania dotyczące realizacji zamówienia: 4.1 Prace objęte zamówieniem należy wykonywać w taki sposób, aby nie zakłócać funkcjonowania istniejącego obiektu. 5. Przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania następujących robót: - w części rozbudowywanej: robót wykończeniowych: tynków wewnętrznych, posadzek, okładzin, robót malarskich, instalacji: wod.-kan., c.o., gazowej, elektrycznej, robót zewnętrznych: utwardzenia dojeżdż i dojazdów, elewacji, montażu stolarki wewnętrznej, montażu schodów strychowych, - w części istniejącej: robót rozbiórkowych i demontażowych w tym m.in. demontaż okien i drzwi przeznaczonych do likwidacji lub wymiany, demontaż istniejących parapetów wewnętrznych i zewnętrznych, skucie istniejących posadzek, demontaż odbojów wokół budynku, demontaż istniejących sufitów podwieszanych, demontaż istniejących instalacji, demontaż rynien i rur spustowych, - w części istniejącej prace remontowo-budowlane w tym m.in.: wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych, ocieplenie fundamentów, wykonanie nowych odbojów wokół budynku, wykonanie nowych posadzek w całym budynku, przebudowa instalacji elektrycznej, przebudowa sanitariatów wraz z instalacją wod.-kan., montaż drzwi wejściowych zewnętrznych, montaż drzwi wewnętrznych, wymiana i montaż okien, remont tynków, wykonanie tynków i gładzi gipsowych, odmalowanie ścian, wykonanie płytek ściennych, wykonanie nowych sufitów podwieszanych, ocieplenie budynku warstwa styropianu gr. 10 cm, wykonanie nowej elewacji budynku, montaż nowych rur spustowych i rynien, wykonanie nowych obróbek blacharskich. 6. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania zamówienia określają niniejszy opis przedmiotu zamówienia zawarty w SIWZ w tym projekty budowlano - wykonawcze stanowiące załącznik Nr 2 do SIWZ, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiąca załącznik Nr 2 do SIWZ. Przedmiary robót stanowiące załącznik Nr 3 do SIWZ mają charakter pomocniczy, a ilości w nich zawarte mają charakter orientacyjny. 7. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym m. in. przepisami BHP, PN przenoszącymi normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, zasadami wiedzy technicznej, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, należyłą starannością, właściwą organizacją, bezpiecznie i dobrze jakościowo. 8. Użyte przy realizacji robót materiały winny spełniać wymagania określone w art. 10 Prawa budowlanego oraz winny posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie do użytkowania i spełnienie odpowiednich norm. 9. Tam, gdzie w dokumentacji projektowej lub przedmiarach, zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub wskazano normy, o których mowa w art. 30 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza do zastosowania przy realizacji zamówienia materiałów

i rozwiązań równoważnych pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych, pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej specyfikacji, po akceptacji przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza jednocześnie wszelkie ich odpowiedniki rynkowe nie gorsze niż wskazane. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, urządzenia i roboty budowlane spełniają określone przez Zamawiającego wymagania. Parametry wskazanego przez Zamawiającego standardu przedstawiają warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, funkcjonalne i inne cechy istotne dla przedmiotu zamówienia, natomiast wskazana marka lub nazwa handlowa określa klasę produktu, a nie konkretnego producenta. 10. Minimalny wymagany okres gwarancji 36 m-cy liczony od daty protokolarnego końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.31.00.00-3.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 11.05.2016.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 4.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 1.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

Firma Budowlana GUŻDA Zbigniew Guźda, ul. Szkolna 104, 36-147 Kosowy, kraj/woj. podkarpackie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 167969,10 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty:** 149692,65

**Oferta z najniższą ceną:** 149692,65 / **Oferta z najwyższą ceną:** 244443,30

**Waluta:** PLN .

BURMISTRZ  
*[Signature]*  
Radosław Bujak